

## Ausschreibung zum Grundstücksverkauf in Langenau:



In Brand-Erbisdorf ist ein unbebautes Grundstück mit geschlossenem Baumbestand zu verkaufen. Das Grundstück (Flurstück 218/1 der Gemarkung Langenau) befindet sich an der Alten Bahnhofstraße im Ortsteil Langenau. Es hat eine Größe von 2.532 m<sup>2</sup> und ist gemäß Flächennutzungsplan der Stadt Brand-Erbisdorf teilweise als Mischgebiet und Fläche für Wald ausgewiesen. Es ist hängig, unbebaut und mit Bäumen, Büschen bewachsen.

Grundbuch und Baulastenverzeichnis enthalten keine Lasten und Beschränkungen. Beim Flurstück handelt es sich weder um ein Biotop noch um ein Kulturdenkmal. Das Grundstück ist derzeit nicht erschlossen. Der Kaufpreis liegt bei 5.000 Euro (VB).

Sind Sie am Erwerb interessiert, schicken Sie uns ein schriftliches Kaufangebot. Dieses senden Sie an die Stadtverwaltung Brand-Erbisdorf, Markt 1 in 09618 Brand-Erbisdorf. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Frau Richter ([liegenschaften@brand-erbisdorf.de](mailto:liegenschaften@brand-erbisdorf.de) oder 037322 32114).

